

Spisová značka: MUNYM-110/87820/2020
Číslo jednací: MUNYM-110/93720/2020/Mul
Vyřizuje: Ing. Müller Roman
Telefon: 325 501 407
Nymburk: 02.12.2020

Obec Kostomlaty nad Labem
Hronětická č.p. 237
289 21 Kostomlaty nad Labem

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Kostomlaty nad Labem, IČO 00239283, Hronětická č.p. 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem

(dále jen "žadatel") podal dne 09.11.2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Rekonstrukce chodníků Kostomlaty nad Labem - I. etapa ul. 9. května

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 469, parc. č. 4/4, 28/1, 132/1, 190/4, 674/1, 674/5, 674/6, 674/7, 674/8, 682/1, 682/2, 683/1, 683/2, 684/1, 684/2, 684/4, 687/13, 688, 689/2, 690/1, 690/2, 690/3, 691/1, 691/2, 691/3, 691/4, 692/1, 692/2, 953/1, 953/2, 953/10, 953/13, 958, 963, 965, 967, 968, 1009 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Jedná se o liniovou stavbu, komunikaci pro pěší zajišťující přístup obyvatel do centra obce, k poště, k mateřské a základní škole, k autobusovým zastávkám.
- Celková délka chodníků činí 1536,701 metrů, základní šířka je 1,50 metru a 2,00 metru.
- Příčný sklon koruny chodníku bude proveden se základním převýšením 2 % (min. 0,5% max 2%)
- Projektová dokumentace dále řeší úpravu sjezdů k nemovitostem. Sjezdy mají proměnný sklon v závislosti na terénu a napojení na silnici II/331. Sjezdy mají proměnou šířku v závislosti na šířce vstupů a vstupních vrat.
- Věcí stavebního záměru bude částečná výměna obrubníků na rozhraní zpevněné krajnice a zeleného pásu.

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích) a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje

zahájení společného územního a stavebního řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, úřední dny Po 8:00-17:30, St 8:00-17:00, Čt 7:00-11:00 (opatření **COVID – 19, nejlépe po předchozí telefonické domluvě**)).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2, 6, 9/1, 9/7, 11, 12, 13/1, 13/2, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81, 117, 120, 122, 124/2, 146, 149, 151, 153, 167, 169, 170, 172, 191, 193, 195, 302, 306, 307, 340, 343, 346, 348/1, 352/1, 431/1, 434/1, 438, 439, 440, 672, 1055, parc. č. 4/1, 4/3, 5, 7, 8, 14/6, 15, 82, 118, 119, 123, 132/2, 132/6, 147, 190/1, 192, 303, 304, 305, 308/1, 348/4, 349, 350, 353, 355/2, 356, 671, 674/2, 674/4, 675, 953/7, 979/1, 1033, 1034, 1042 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kostomlaty nad Labem č.p. 70, č.p. 71, č.p. 511, č.p. 263, č.p. 159, č.p. 160, č.p. 72, č.p. 199, č.p. 167, č.p. 165, č.p. 166, č.p. 201, č.p. 189, č.p. 200, č.p. 188, č.p. 216, č.p. 168, č.p. 164, č.p. 177, č.p. 203, č.p. 385, č.p. 261, č.p. 202, č.p. 158, č.p. 153, č.p. 152, č.p. 149, č.p. 145, č.p. 151, č.p. 322, č.p. 156, č.p. 150, č.p. 92, č.p. 157, č.p. 77, č.p. 67, č.p. 68, č.p. 69, č.p. 105, č.p. 115, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 63, č.p. 62, č.p. 61, č.p. 106 a č.p. 512

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Müller Roman
referent odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnost (nebo oznámení) se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Nymburk.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

dle § 94k, písm. a), b), c), zák. 183/2020 Sb. (dodejky)

Obec Kostomlaty nad Labem, IDDS: r8pbdgy

dle §94k, písm. d), zák. 183/2020 Sb. (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

dle §94k, písm. e), zák. 183/2020 Sb. (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2, 6, 9/1, 9/7, 11, 12, 13/1, 13/2, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81, 117, 120, 122, 124/2, 146, 149, 151, 153, 167, 169, 170, 172, 191, 193, 195, 302, 306, 307, 340, 343, 346, 348/1, 352/1, 431/1, 434/1, 438, 439, 440, 672, 1055, parc. č. 4/1, 4/3, 5, 7, 8, 14/6, 15, 82, 118, 119, 123, 132/2, 132/6, 147, 190/1, 192, 303, 304, 305, 308/1, 348/4, 349, 350, 353, 355/2, 356, 671, 674/2, 674/4, 675, 953/7, 979/1, 1033, 1034, 1042 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kostomlaty nad Labem č.p. 70, č.p. 71, č.p. 511, č.p. 263, č.p. 159, č.p. 160, č.p. 72, č.p. 199, č.p. 167, č.p. 165, č.p. 166, č.p. 201, č.p. 189, č.p. 200, č.p. 188, č.p. 216, č.p. 168, č.p. 164, č.p. 177, č.p. 203, č.p. 385, č.p. 261, č.p. 202, č.p. 158, č.p. 153, č.p. 152, č.p. 149, č.p. 145, č.p. 151, č.p. 322, č.p. 156, č.p. 150, č.p. 92, č.p. 157, č.p. 77, č.p. 67, č.p. 68, č.p. 69, č.p. 105, č.p. 115, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 63, č.p. 62, č.p. 61, č.p. 106 a č.p. 512

dotčené správní úřady

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a pam. péče, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73